

KVALITETSARBETE

I alla uppdrag ska lab71 verka för funktionella och spännande arkitektoniska lösningar på ett professionellt och engagerat sätt, så att kundens önskemål och förväntningar infrias. Lab71 ska verka för att tillföra ett mervärde som går utöver beställarens krav i fråga om hållbarhet och långsiktigt god formgivning.

Lab71 ska arbeta systematiskt och målmedvetet i dialog med beställare och fackkunskap så att fel undviks.

Kvalitetsmål

- Att i alla uppdrag tillämpa rutiner i enlighet med kvalitetsplanen
- Att i alla uppdrag med ett arvode över 50 000 kronor upprätta uppdragsbekräftelse eller annat skriftligt avtal.
- Att upprätta kvalitetsplan i alla uppdrag med arvode över 250 000 kronor eller på kundens begäran.
- Att erfarenheter i genomförda projekt ska återföras till verksamhetshandboken.

Kvalitetsplan

Kvalitetsplan ska upprättas på kundens begäran och i alla uppdrag med arvode över 200 000 kronor. En kvalitetsplan kan även omfatta flera mindre uppdrag.

Kvalitetsplan upprättas av UA när avtal är träffat och det finns underlag för att upprätta planen. Kvalitetsplanen revideras när förändringar sker.

lab71s mallar för kvalitetsplan används om inte kunden har andra krav.

Kvalitetsplanen sparas i projektet under C/ och i uppdragspärmerna.

Kvalitetsdokumentation

Kvalitetsdokumentation utgörs av revideringar av kvalitetsplanerna.

Regeln för övrigt i uppdrag är att alla viktiga beslut och besked skall dokumenteras. Sådana besked och beslut som inte dokumenterats i avtal, tidplaner, protokoll, minnesanteckningar, brev, fax eller mail ska dokumenteras i projektdagbok eller i intern minnesanteckning.

All dokumentation ska sparas i projektet under C/ eller i uppdragspärmerna.

Kontroll

Alla handlingar som lämnar kontoret ska kontrolleras.

Kontroll utgörs av egenkontroll och av UA:s granskning. Handlingar med formell status (SH, FU etc) ska alltid även kontrolleras av person som inte upprättat handlingen. Kontroll av handlingar med formell status verifieras med UA:s namnteckning eller signatur.

Om så anges i kvalitetsplan ska kontroller dokumenteras i minnesanteckningar eller förbockade checklistor.

MILJÖARBETE

lab71 AB arkitektur och samhällsbyggnad ska i sin verksamhet arbeta för en hälsosam byggd miljö, en effektiv resurshushållning och förebyggande av föroreningar.

lab71 blev våren 2009 rankad främst av deltagande svenska arkitektkontor i en öppen internationell anbudsgivning för "low2no" carbon dioxide solutions i Helsingfors, av Sitra, Finland.

Vår miljöomsorg förverkligar vi genom att:

- vara ledande inom området miljö och klimatpåverkan genom egen kunskap och med partnerskapslösningar.
- verka för att för att beställare väljer systemlösningar som är utmärkta ur miljöperspektiv genom att alltid erbjuda detta i första hand.
- alltid väga in miljöpåverkan vid val av olika material, produkter och tjänster.
- medverka till att miljöprogram upprättas i alla projekt som kontoret deltar i.
- anlita underkonsulter som tillhandahåller tjänster i överensstämmelse med vår miljöpolicy.
- håller oss uppdaterad om aktuella regelverk och miljölagstiftning som berör verksamheten.

Intern miljöstyrning

I sin verksamhet ska lab71 alltid söka de miljövänligaste lösningarna inom rimliga ramar t.ex. vad gäller avfallshantering, lokaler, resor och transporter.

På kontoret betyder det t.ex att vi källsorterar trots att vi inte har tillgång till kärl i fastigheten, vi stänger av med strömbrytare all el som inte behövs dygnet runt, vi diskar endast när maskinen är full, vi släcker belysningen i rum som inte brukas, vi använder LED för skyltbelysning, vi använder i första hand cykel, i andra hand SL, i tredje hand taxi, egen bil används för veckovis källsortering.

Extern miljöstyrning

I alla uppdrag ska lab71 verka för bästa möjliga miljövänliga lösning inom ramen för beställarens önskemål.

Miljöplan upprättas i uppdrag i samråd med kunden om denne så begär, med krav på verifierbarhet och spårbarhet, såsom miljövarudeklarationer vid produktval. Egenkontroll av leverantörers miljöpåtagande i projekt skall dokumenteras samt uppfylla kraven på verifierbarhet och spårbarhet.

lab71 ska arbeta systematiskt och målmedvetet för att utveckla sin kunskap om miljöanpassat byggande. I projektet engagerad personal ska ha grundläggande utbildning gällande relevanta miljöfrågor för aktuellt projekt.

lab71s egen definition av miljöarbete omfattar ett utökat hållbarhetstänkande. Ett holistiskt perspektiv som tar in och studerar hur människor beter sig anser vi har en avgörande betydelse för vilka sopor som produceras och hur mycket och vilken energi som konsumeras.

lab71 verkar för att öka kvalitén på den byggda miljön ur ett mångfaldsperspektiv i syfte att åstadkomma bebyggelse som ökar livskvalitén för de människor som kommer i användning av det vi gör.

SOCIAL RESPONSIBILITY

Lab71 is committed to:

1. Human rights

The practice respects the protection of international human rights and avoids complicity in human rights violations.

2. Workplace rights

Lab71 upholds the right to freedom of association and supports the abolition of child labour; the elimination of forced or compulsory labour; and employment discrimination.

3. The environment

Taking a responsible approach to the environment, Foster + Partners promotes compliance with environmental law, improvement in management standards and the sustainable management of natural resources. In that we take an active approach to help combat climate change by supporting the development of products and services that are environmentally beneficial.

4. Anti-corruption

Lab71 avoids corruption in all its forms, including extortion and bribery, and is committed to upholding compliance standards and integrity.

Sustainability by design

To ensure the sustainable design of our buildings, lab71 has established a clear design approach for all projects to follow and ensures an integrated approach to sustainability. To monitor the environmental performance of all our projects and compares them to international and regional benchmarks we have formed partnership in Sweden with ÅF Green advisor help desk and abroad with Buro Happold UK.

This will take care of that the latest sustainability trends and technologies are giving correct information back to the office to ensure that we are at forefront of the sustainable design industry within our capacity.